



**POLLETNO NEKONSOLIDIRANO POROČILO ZA OBDOBJE OD 01.01.2004 DO
30.06.2004**

BTC d.d., Šmartinska 152, 1533 Ljubljana; vpisan v sodnem registru pri Okrožnem sodišču v Ljubljani pod vložno številko 1/00510/00;

objavlja na podlagi 186. člena Zakona o gospodarskih družbah, Zakona o trgu vrednostnih papirjev in 35. člena točka 2 in 5 Pravil poslovanja Ljubljanske borze polletno poročilo za obdobje od 01.01.2004 do 30.06.2004 po slovenskih računovodskih standardih.

Poročilo je na vpogled na sedežu družbe BTC d.d., Šmartinska 152, 1533 Ljubljana, poslovna stolpnica, 12. nadstropje, sektor za tržno komuniciranje in odnose z javnostmi, vsak delavnik od 9.00 do 12.00 ure.

Poslovni izid

	01.01.2004 - 30.06.2004	01.01.2003 - 30.06.2003
CISTI PRIHODKI OD PRODAJE	4.181.450.177	3.893.206.610
a) Poslovni prih. od prodaje	4.114.736.374	3.833.475.926
b) Poslovni prih. do pridruženih podjetij	66.713.803	59.730.683
DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	8.955.343	32.260.547
STROŠKI BLAGA, MAT. IN STOR.	1.482.006.354	1.288.874.968
a) Nab.vred.prod.blaga, mat.ter str.por.mat.	364.476.337	323.584.585
b) Stroški storitev	1.117.530.017	965.290.383
STROŠKI DELA	835.351.547	747.267.687
a) Stroški plač	564.851.948	537.740.613
b) Stroški socialnih zavarovanj	40.853.496	38.796.302
c) Stroški pokoj. zavarovanj	60.867.581	57.923.609
d) Drugi stroški dela	168.778.524	112.807.163
ODPISI VREDNOSTI	499.566.832	443.642.330
a) Amort. in prevr.posl.odh.pri neop.in opr.OS	454.730.332	393.805.830
b) Prevred.posl.odh. pri obratnih sred.	44.836.500	49.836.500
DRUGI POSLOVNI ODHODKI	51.744.803	47.679.102
FINANČNI PRIHODKI IZ DELEŽEV	113.749.740	8.766.900
a) Prih. iz del. v podj. v skupini	0	2.322.100
b) Prih.iz del. v pridruž.podj.	106.173.888	0
c) Drugi fin.prih.iz del.(s prevred.fin.prih)	7.575.852	6.444.800
FINANČNI PRIHODKI IZ DOLGOROČ.TERJA	237.855	415.247
c) Fin.prih. iz dolg.terj.s prevred.fin.prih.	237.855	415.247
FINANČNI PRIHODKI IZ KRATK. TERJATEV	43.326.689	70.337.761
a) Fin.prih.iz obr.in krat.terj.do podj.v skup.	38.697	0
b) Fin.prih.iz obr.in krat.terj.do prid.podj.	837.910	1.733.864
c) Drugi fin.prih.iz obr.in krat.terj.(prev.f.p	42.450.083	68.603.897
FINANČNI ODHODKI ZA ODPISE DFN IN KFN	165.391.466	253.667.801
c) Drugi prevrednotevalni fin.odhodki	165.391.466	253.667.801
FIN. ODH. ZA OBR. IN IZ DRUGIH OBVEZ.	598.868.405	672.724.465
c) Drugi fin.odh. za obr.in iz drug.obv.	598.868.405	672.724.465
IZREDNI PRIHODKI	3.786.208	3.593.667
IZREDNI ODHODKI	35.842.124	16.782.753
a) Izred.odh.brez prevred.popr.kapitala	35.842.124	16.782.753
POSLOVNI IZID ZUNAJ REDNEGA DELOVAN	-32.055.916	-13.189.087
DAVEK IZ ČISTEGA DOBIČKA IZ REDNEGA	3.000.000	35.000.000
POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA	1.321.735.983	1.398.003.070
POSLOVNI IZID IZ REDNEGA POSLOVANJA	714.790.396	551.130.712
CELOTNI POSLOVNI IZID	679.734.480	502.941.626

Bilanca stanja

	30.06.2004	30.06.2003
SREDSTVA	43.561.958.333	42.398.523.364
A: STALNA SREDSTVA	41.499.113.850	39.460.451.858
I. NEOPR.DOLG.SREDSTVA	120.820.033	142.698.405
1. Druga neopred.osn.sredstva	120.820.033	142.698.405
II. OPREDMETENA OS	32.762.693.304	30.059.875.079
1. Zemljišča in zgradbe	29.305.066.807	27.695.957.326
a) Zemljišča	8.940.342.085	8.870.631.804
b) Zgradbe	20.364.724.722	18.825.325.522
3. Druge naprave in oprema	537.021.974	615.719.977
4. OS, ki se pridobivajo	2.920.604.523	1.748.197.776
a) predujmi za prid.opr. OS	67.735.249	47.025.631
b) opr.OS v gradnji-izdelavi	2.852.869.275	1.701.172.145
III. DOLGOROČNE FINAN.NALOŽBE	8.615.600.513	9.257.878.374
2. Deleži v pridruž.podjetjih	156.731.455	608.750.366
4. Dolg.fin.terj.do pridr.podj.	0	70.099.577
5. Druge naložbe v delnice in deleže	7.987.077.665	8.067.573.193
6. Druga dolg.dana in vlož.sred.	57.266.934	101.187.779
7. Lastni deleži	414.524.459	410.267.459
B: GIBLJIVA SREDSTVA	2.014.331.872	2.892.141.645
I. Zaloge	11.358.957	11.367.873
1. Material	9.257.115	9.157.329
2. Blago	2.101.842	2.210.544
II. Poslovne terjatve	1.373.983.955	2.156.712.923
1. Dolgoročneposl.terj.do drugih	27.769.506	0
2. Kratkoročne posl.terjatve	1.346.214.449	2.156.712.923
a) Kratk.posl.terj.do kupcev	1.040.690.916	1.453.890.527
b) Kratk.posl.terj.do podj v skup.	281.268	0
c) Kratk.posl.terj.do podj.pidr.	3.761.758	7.018.017
d) Kratk.posl.terj.do drugih	301.480.506	695.804.379
III. Kratkoročne finančne naložbe	612.482.039	579.646.622
1. kratk.delež.in posoj.v podj.v skupini	9.959.827	0
2. Kratk.delež.in posoj.do pridr.podjetij	0	18.545.183
4. Kratk.fin.nal.do drugih	602.522.212	561.101.440
IV. Dobroimetje pri bankah,čeki in got.	16.506.922	144.414.226
C. AKTIVNE ČASOVNE RAZEJITVE	48.512.611	45.929.861

	30.06.2004	30.06.2003
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDTEV	43.561.958.333	42.398.523.364
A : KAPITAL	15.162.169.425	14.241.149.537
I. VPOKLICANI KAPITAL	2.000.000.000	2.000.000.000
1. Osnovni kapital	2.000.000.000	2.000.000.000
II. KAPITALSKE REZERVE	1.991.829.683	1.991.829.683
III. REZERVE IZ DOBIČKA	5.749.880.254	4.759.975.032
1. ZAKONSKE REZERVE	485.911.405	485.911.405
2. Rezerve za lastne deleže	414.524.459	410.267.459
4. Druge rezerve iz dobička	4.849.444.390	3.863.796.168
IV. PRENESENI ČISTI POSLOVNI IZID	101.049.600	485.001.155
V. ČISTI POSL. IZID POSLOVNEGA LETA	679.734.480	502.941.625
VI. PREVREDNOTEVALNI POPR. KP	4.639.675.407	4.501.402.041
1. Splošni prevred.popr.KP	1.093.562.763	1.093.562.763
2. Posebni prevred.popr. KP	3.546.112.644	3.407.839.278
C : FINANČNE IN POSLOVNE OBVEZNOSTI	28.353.930.511	28.150.870.873
a) Dolg.fin.in posl.obveznosti	22.745.699.499	22.798.809.818
1. Dolgor.obvez.na podl.obv.	11.512.112.971	11.825.214.293
2. Dolg.fin.obvez.do bank	10.896.837.431	10.973.595.525
4. Druge.dolg.fin.in posl.obveznosti	336.749.097	
b) Krat.fin.in poslovne obveznosti	5.608.231.013	5.352.061.055
1. Kratk.obvez.na podlagi obv.	425.681.618	428.239.877
2. Kratk.fin.obvez.do bank-doma,tujina	2.806.773.479	2.722.703.679
3. Kratk.posl.obvez.na podlagi predujmov	35.656.705	26.491.616
4. Kratk.posl.obvez.do dobaviteljev	1.315.804.414	860.807.686
6. Kratk.fin.on posl.obv.do podj.v skupini	3.650	0
7. Kratk.fin.in posl.obv.do pridr.podjetij	171.550	305.629
8. Druge kratk.fin.in posl.obveznosti	1.024.139.597	1.313.512.568
D : PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	45.858.396	6.502.954
Izven bilančna evidenca	1.946.933.700	329.257.616

Izkaz finančnega izida

	01.01.2004-30.06.2004	01.01.2003-30.06.2003
A. FINANČNI TOKOVI PRI POSLOVANJU		
a) Pritoki pri poslovanju	4.924.501.446	4.466.160.402
Poslovni prihodki	4.190.405.520	3.925.807.330
Izredni prihodki, ki se nanašajo na poslovanje	3.786.208	3.593.666
Začetne manj končne poslovne terjatve	732.892.468	540.267.070
Začetne manj končne aktivne kratk. časovne razm.	-2.582.750	-3.507.664
b) Odtoki pri poslovanju	2.643.521.958	1.912.159.775
Poslovni odhodki brez amortizacije in dolg. rezervacij	2.818.833.038	2.466.729.713
Izredni odhodki, ki se nanašajo na poslovanje	35.842.124	16.458.118
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	3.000.000	35.000.000
Končne manj začetne zaloge	-8.916	-5.025.224
Začetni manj končni poslovni dolgovi	-174.788.846	-629.364.917
Začetne manj končne pasivne časovne razmejitev	-39.355.442	28.362.085
c) Prebitek odtokov pri poslovanju (b manj a)	2.280.979.488	2.554.000.627
B. FINANČNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU		
a) Pritoki pri naložbenju	825.727.517	638.326.340
Finančni prihodki, ki se nanašajo na naložbenje (brez prev.)	51.140.396	77.197.807
Izredni prihodki, ki se nanašajo na naložbenje		
Pobotano zmanjšanje neopredmetenih dolg. sred. (brez prevred.)	21.878.372	
Pobotano zmanjšanje opredmetenih osnovnih sredstev (brez prevred.)		
Pobotano zmanjšanje dolgoročnih finančnih naložb (brez prevred.)	752.708.749	
Pobotano zmanjšanje kratkoročnih finančnih naložb (brez prevred.)		561.128.533
b) Odtoki pri naložbenju	2.901.045.108	7.397.630.139
Finančni odhodki, ki se nanašajo na naložbenje (brez prevrednotenja)	165.391.466	253.667.801
Izredni odhodki, ki se nanašajo na naložbenje		
Pobotano povečanje neopredmetenih dolg. sred. (brez prevred.)		43.288.042
Pobotano povečanje opredmetenih osn. sredstev (brez prevred.)	2.702.818.225	1.137.882.239
Pobotano povečanje dolgoročnih finančnih naložb (brez prevred.)		5.962.792.057
Pobotano povečanje kratkoročnih finančnih naložb (brez prevred.)	32.835.417	
c) Prebitek pritokov pri naložbenju (a manj b)	2.075.317.591	6.759.303.799
C. FINANČNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU		
a) Pritoki pri financiranju	318.409.521	5.511.974.561
Finančni prihodki, ki se nanašajo na financiranje (brez prev.)		
Izredni prihodki, ki se nanašajo na financiranje		
Povečanje kapitala (brez čistega dobička)	237.028.409	
Pobotano povečanje dolgoročnih rezervacij (brez predvredn.)		5.238.768.245
Pobotano povečanje dolgoročnih finančnih dolgov (brez prevred.)		273.206.316
Pobotano povečanje kratkoročnih finančnih dolgov (brez prevred.)	81.381.112	
b) Odtoki pri financiranju	651.978.724	1.219.888.829
Finančni odhodki, ki se nanašajo na financiranje (brez prev.)	598.868.405	419.053.930
Izredni odhodki, ki se nanašajo na financiranje		
Zmanjšanje kapitala (brez čiste izgube poslovnega leta)		800.834.899
Pobotano zmanjšanje dolgoročnih rezervacij (brez predvredn.)		
Pobotano zmanjšanje dolgoročnih finančnih dolgov (brez prevred.)	53.110.319	
Pobotano zmanjšanje kratkoročnih finančnih dolgov (brez prevred.)		
Zmanjšanje obv. do lastnikov iz delitve dobička (izpl. divid. in deležev)		
c) Prebitek odtokov pri financiranju (b manj a)	333.569.203	4.292.085.732
Č. Končno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	16.506.922	144.414.226
x) Finančni izid v obdobju (seštevek Ac, Bc in Cc)	-127.907.306	86.782.560
+ y) Začetno stanje denarnih sredstev in njihovih ustreznikov	144.414.226	57.631.669

Izkaz gibanja kapitala

v SIT	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička			Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid poslovnega leta	Prevrednotovalni popravki kapitala		KAPITAL
			Zakonske rezerve	Rezerve za lastne deleže	Druge rezerve iz dobička			Splošni prevrednotovalni popravki kapitala	Posebni prevrednotovalni popravki kapitala	
01.01.2004 - 30.06.2004	Osnovni kapital									
A. Začetno stanje v obdobju	2.000.000.000	1.991.829.683	485.911.405	414.524.459	4.349.444.390	485.001.155	485.648.222	1.093.562.763	3.413.802.023	14.719.724.100
B. Premiki v kapital	0	0	0	0	0	0	679.734.480	0	314.547.666	
d) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta							679.734.480			
g) Druga povečanja sestavin kapitala									314.547.666	
C. Premiki v kapitalu	0	0	0	0	500.000.000	-14.351.778	-485.648.222	0	0	
b) Razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine					500.000.000	-500.000.000				
f) Druge prerazporeditve sestavin kapitala						485.648.222	-485.648.222			
Č. Premiki iz kapitala	0	0	0	0	0	-369.599.776	0	0	-182.237.045	
a) Izplačilo dividend	0					-369.599.776				
e) Druge odprave sestavin kapitala									-182.237.045	
D. Končno stanje v obdobju	2.000.000.000	1.991.829.683	485.911.405	414.524.459	4.849.444.390	101.049.601	679.734.480	1.093.562.763	3.546.112.644	15.162.169.425

v SIT od 01.01.2003 do 30.06.2003	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Rezerve iz dobička			Preneseni čisti poslovni izid	Čisti poslovni izid	Prevrednotovalni popravki kapitala		KAPITAL
	Osnovni kapital		Zakonske rezerve	Rezerve za lastne deleže	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Splošni prevrednotovalni popravki kapitala	Posebni prevrednotovalni popravki kapitala	SKUPAJ
A. Začetno stanje v obdobju	2.000.000.000	1.991.829.683	485.911.405	410.267.459	363.796.168	3.896.176.371	363.796.168	1.093.562.763	3.481.891.631	14.087.231.648
B. Premiki v kapital	0	0	0	0	0	0	514.507.048	0	0	
d) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta							514.507.048			
C. Premiki v kapitalu	0	0	0	0	3.500.000.000	-3.136.203.832	-363.796.168	0	0	
b) Razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv po sklepu skupščine					3.500.000.000	-3.500.000.000				
f) Druge prerazporeditve sestavin kapitala						363.796.168	-363.796.168			
Č. Premiki iz kapitala	0	0	0	0	0	-274.971.384	0	0	-74.052.353	
a) Izplačilo dividend	0					-274.971.384				
e) Druge odprave sestavin kapitala									-74.052.353	
D. Končno stanje v obdobju	2.000.000.000	1.991.829.683	485.911.405	410.267.459	3.863.796.168	485.001.155	514.507.048	1.093.562.763	3.407.839.278	14.252.714.960

Po doseženih poslovnih rezultatih BTC, d. d., ter izvajanju intenzivne naložbene politike v prvem polletju 2004 sta tako Uprava kot Nadzorni svet poslovanje družbe v prvem polletju 2004 ocenila kot uspešno. Družba je investirala 2.028.080 tisoč SIT.

Družba je v prvem polletju 2004 ustvarila 4.181.450 tisoč SIT prihodkov od prodaje storitev, kar je za 7 odstotkov več kot v enakem obdobju leta 2003.

Za poslovanje družbe v prvem polletju 2004 je poleg doseganja zelo dobrih poslovnih rezultatov značilno še:

1. 50 let od ustanovitve družbe,
2. intenzivna investicijska politika,
3. pravnomočno vpisan sklep o znižanju osnovnega kapitala

Ad. 1

V prvem polletju je družba izvedla tudi veliko promocijsko akcijo, imenovano Betecejada, ki je bila posvečena obiskovalcem in kupcem ob jubileju, petdesetletnici ustanovitve družbe.

Ad. 2

Največje investicije so bile:

VODNO MESTO	1.124.465.008
GARAŽNA HIŠA	615.666.569
RAZNA OPREMA	57.566.348
OBJEKT 8	55.952.643
HLADILNICA	35.034.510
OBJEKT 8	25.003.633
PARKIRIŠČA	17.747.274
PRENOVO DVORANE A	17.064.766
BENZNISKI SERVIS AGIP	12.308.761
OBJEKT 4	11.804.694
NEOPR.OS. SRED	11.019.288
TOPLOTNA POSTAJA	10.113.894

Največja investicija Vodno mesto se izvaja že od oktobra 2003 in se bo predvidoma zaključila spomladi prihodnje leto. Garažna hiša na površini 20.497 m² bo zaključena in predana namenu konec avgusta. V prvem polletju je družba vlagala v infrastrukturo v zvezi s prenovo objektov XVII in XVIII, ki jih poslovna partnerja KD Group in Merkur rekonstruirata za namene zabavišnega centra in velikega centra vse za dom in vrt. Nov objekt XVII bo odprt avgusta, objekt XVIII pa predvidoma septembra, tako da bodo novi programi vključno z garažno hišo tvorili novo atraktivno ponudbo na južnem delu BTC CITYja. Skupaj rekonstrukcije predstavljajo 24.700 m² v vrednosti 11,5 mio EUR.

BTC je v prvem polletju podpisal tudi pogodbo o dolgoročnem najemu in o posodobitvi in prenovi objekta XII, ki ga bo poslovni partner prenovil v sodobno športno trgovina. Pridobljeni so bili načrti in soglasja za prenovo tržnice, kjer se bodo v začetku septembra zaključila dela pokritja zunanjega dela, ravno tako so bila pridobljena soglasja za izvedbo treh novih notranjih krožišč v neposredni bližini garažne hiše in Milleniuma, ki bodo izvedeni v drugi polovici avgusta.

Ad.3

Višje sodišče v Ljubljani je dne 16.6.2004 s sklepom potrdilo sklep Okrožnega sodišča v Ljubljani o vpisu zmanjšanja osnovnega kapitala družbe z umikom lastnih delnic v sodni

register na podlagi skupščinskega sklepa z dne 17.12.2001. S tem je postal sklep o zmanjšanju osnovnega kapitala družbe, pravnomočen.

Z dnem 18.05.2004 je bila za petletno mandatno obdobje imenovana Uprava v sestavi: predsednik Uprave Jože Mermal ter člani: Marko Žehelj, tehnični direktor; Andrej Repina, finančni direktor; Helena Petrin, generalna sekretarka.

Finančni položaj družbe je stabilen in trden. V prihodnosti načrtujemo nadaljnji razvoj območja in razvijanje nekaterih novih dejavnosti v okviru družbe in območja. Nam poznanih negotovih dogodkov ni.

Od datuma računovodskih izkazov do dneva priprave tega poročila niso nastopili takšni dogodki, ki bi vplivali na resničnost in poštenost prikazanih računovodskih izkazov BTC d.d. za prvo polletje 2004.

Družba nima potencialnih obveznosti, ki ne bi bile ustrezno zajete v bilanci stanja na dan 30.06.2004.

Pojasnila pomembnejših postavk računovodskih izkazov

V pojasnilih postavk računovodskih izkazov so prikazana tista pomembna dejstva, ki primerjalno na preteklo obračunsko obdobje predstavljajo večji odklon.

		30.06.2004	30.06.2003
1. Opredmetena osnovna sredstva	000 SIT	32.762.693	30.059.875

Na dan 31.12.2002 je bila opravljena cenitev zemljišč in zgradb po prodajni metodi s strani pooblaščenega cenilca nepremičnin s certifikatom Agencije RS po metodi ASA. Razlika med knjigovodsko in na novo ocenjeno vrednostjo se kot okrepitev sredstev pojavi kot posebni prevrednotovalni popravek kapitala na dan 30.06.2004. Stanje okrepitev na dan 30.06.2004 je:

Zemljišče	635.312 tisoč SIT
Zgradbe	2.790.812 tisoč SIT

		30.06.2004	30.06.2003
2. Dolgoročne finančne naložbe	000 SIT	8.615.601	9.257.878
2. Deleži v pridruž.podjetjih		156.732	608.750
4. Dolg.fin.terj.do pridr.podj.		0	70.100
5. Druge naložbe v delnice in deleže		7.987.078	8.067.573
6. Druga dolg.dana in vlož.sred.		57.267	101.188
7. Lastni deleži		414.524	410.267

Največji del drugih dolgoročnih naložb v delnice in deleže predstavlja 97.187 hipotekarnih obveznic BTC 1 v znesku 679.072 tisoč SIT ter 188.712 hipotekarnih obveznic BTC 2 v znesku 4.512.604 tisoč SIT. Iz tega naslova so povišane dolgoročne finančne naložbe, prav tako pa dolgoročne obveznosti iz financiranja prikazujejo obveznost iz naslova izdanih obveznic BTC1 in BTC2 v celotnem znesku, čeprav obresti obremenijo poslovni izid samo v

tisti višini, ki je tudi dejansko izplačana zunanjim imetnikom obveznic. Odkup obveznic BTC1 in BTC2 je pozitivno vplival in bo tudi v prihodnjih letih na poslovni izid, saj so obrestne mere posojil, s katerimi so bile kupljene obveznice BTC1 in BTC2, nižje od obrestnih mer obveznic.

		30.06.2004	30.06.2003
3. Kapital	000 SIT	15.162.169	14.241.149

Osnovni kapital izdajatelja na dan 30.06.2004 znaša 2.000.000 tisoč SIT in je v celoti vplačan.

Osnovni kapital družbe v višini 2.000.000 tisoč SIT je razdeljen na 250.000 delnic enega razreda in iste oznake. Nominalna vrednost vsake delnice je 8.000,00 SIT. Delnice so izdane v nematerializirani obliki, so navadne in se glasijo na ime.

Rezerve za lastne deleže v višini 414.524 tisoč SIT so bile oblikovane v višini nabavne vrednosti lastnih delnic na dan 31.12.2003 in sicer v breme prenesenega čistega dobička 409.118 tisoč SIT, v breme čistega dobička poslovnega leta 2002 v višini 1.149 tisoč SIT in v breme čistega dobička poslovnega leta 2003 4.257 tisoč SIT.

		30.06.2004	30.06.2003
4. Dolg. finančne in poslovne obv.	000 SIT	22.745.699	22.798.810
1. Dolgor.obvez.na podl.obv.		11.512.113	11.825.215
2. Dolg.fin.obvez.do bank		10.896.837	10.973.595
4. Druge.dolg.fin.in posl.obveznosti		336.749	0

Med obveznostmi iz financiranja na podlagi obveznic so vključene tudi obveznice BTC1 in BTC2, ki jih ima družba na aktivni strani bilance stanja med dolgoročnimi finančnimi terjatvami in sicer:

- predstavlja 97.187 hipotekarnih obveznic BTC 1 v znesku 679.072 tisoč SIT,
- 188.712 hipotekarnih obveznic BTC 2 v znesku 4.512.604 tisoč SIT.

Odobreni kapital

Skupščina BTC d.d. s sklepom, sprejetim dne 17.12.2001 pooblašča Upravo družbe, da v soglasju z Nadzornim svetom lahko poveča osnovni kapital družbe še za največ polovico osnovnega kapitala, ki obstaja v času, ko je bilo pooblastilo dano (povečanje za 1.000.000.000 SIT). Upravo se pooblašča, da ob izdaji novih delnic za vložke odloči, ali bo prednostna pravica delničarjev do novih delnic izključena ali ne, pri čemer lahko odloči tudi o nominalni vrednosti tako obstoječih kot novih delnic družbe.

Pogojno povečanje osnovnega kapitala

Sklepa o pogojnem povečanju kapitala družba nima.

Dividenda

09.07.2004 je bila izplačana dividenda za poslovno leto 2003 na podlagi sklepa skupščine z dne 24.06.2004 v višini 1.600 SIT bruto na delnico. V letu 2003 je bila izplačana dividenda za poslovno leto 2002 v višini 1.100 SIT bruto na delnico.

Lastne delnice

Izdajatelj ima na dan 30.06.2004 25.076 lastnih delnic, ki so bile pridobljene v času od 28.9.2001 do 31.12.2003. Delnice so vrednotene po nabavni vrednosti, v skupni vrednosti 414.524 tisoč SIT.

Lastniška struktura na dan 30.06.2004

Zaposleni, bivši	0,02%
zaposleni, upokojenci, družinski člani	
Ajdacom d.d.	59,69%
Invest point d.o.o.	25,81%
lastne delnice	10,03%
ostali delničarji	4,45%
	100,00%

Imetniki delnic na dan 30.6.2004

	Imena oziroma firme imetnikov	Število delnic	Delež glasovalnih pravic
1.	Ajdacom d.d.	149.216	59,69%
2.	Invest point d.o.o.	64.533	25,81%
3.	lastne delnice	25.076	10,03%
4.	Zdolšek Stojan	3.230	1,29%
5.	Interra d.d.	1.583	0,63%
6.	BPH d.o.o.	450	0,18%
7.	Pučko Danijel	431	0,17%
8.	Miklič Alojz	300	0,12%
9.	WEB d.o.o.	224	0,09%
10.	Glamočanin Marko	219	0,08%
11.	Ostali	4.738	1,91%
	Skupaj	250.000	100,00%

Člani Uprave in člani nadzornega sveta na dan 30.06.2004 nimajo delnic BTC d.d.. Člani uprave in nadzornega sveta so solastniki družb Ajdacom d.d. in Invest point d.o.o.

Kazalniki:

Kazalci poslovanja	30.06.2004	30.06.2003
zaslužek na delnico (EPS)	2.719	2.058
knjigovodska vrednost	60.648	57.010

Zaslužek na delnico je izračunan: čisti dobiček/vse delnice

Knjigovodska vrednost: celotni kapital/vse delnice

Poslovanje v prvem polletju 2004 je skladno s planom in ga celo presega. Prihodki od prodaje storitev so na nivoju planiranih za prvo polletje 2004, čisti dobiček pa je višji za 35% od čistega dobička v enakem obdobju leta 2003.

V mesecu decembru 2002 je BTC d.d. vložil pobudo za začetek postopka za oceno ustavnosti Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 89/98, s spremembami in dopolnitvami) in Pravilnika o izvajanju zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 79/02), in sicer naslednjih členov:

- 2. odstavek 42. člena Zakona o davku na dodano vrednost, ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije;
- 2. odstavek 27. člena Zakona o davku na dodano vrednost, ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije;
- 102. člen Pravilnika o izvajanju zakona o davku na dodano vrednost, ki ga je sprejel minister za finance.

Z izvrševanjem izpodbijanih določb ZDDV in PDDV bi BTC d.d., katerega pomembna dejavnost je oddajanje nepremičnin, nastale težko popravljive posledice. BTC d.d. bi moral popraviti odbitek vstopnega DDV, ker so se spremenili pogoji uporabe novozgrajenih nepremičnin in novembra 2002 plačati 314.547 tisoč SIT davka na dodano vrednost, kolikor znaša povečana davčna obveznost zaradi prehoda iz v celoti obdavčljive v delno obdavčljivo in delno oproščeno dejavnost dajanja nepremičnin v najem. Sprememba davčnega statusa dejavnosti BTC d.d. pa je v celoti posledica normativnega ukrepa zakonodajalca.

Ustavno sodišče je dne 17.6.2004 odločilo, da se 42. člen, drugi odstavek ZDDV, kolikor je treba na njegovi podlagi izvršiti popravek vstopnega davka na dodano vrednost, če so spremenjeni pogoji, merodajni za odbitek vstopnega DDV, rezultat sistemskih sprememb predpisov, razveljavi. Iz enakega razloga je odločilo tudi, da je 102. člen Pravilnika o izvajanju ZDDV v neskladju z ustavo.

Uprava BTC d.d.